

STAROSTA KROŚNIEŃSKI

ul. Bieszczadzka 1

38-400 Krosno

(oznaczenie organu wydającego decyzję)

ABS.6740.4.61.2024.AS5

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 661/2024

Na podstawie art. 36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.) oraz art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) na wniosek Gminy Jedlicze, ul. Rynek 6, 38-460 Jedlicze z dnia 11 grudnia 2024 r.,

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany zmieniony i zmieniam decyzję własną nr 697/2022 znak: ABS.6740.4.84.2022.AS5 z dnia 30.12.2022 r.

zatwierdzając projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielając pozwolenia na rozbudowę i przebudowę budynku Domu Ludowego w Długiem oraz przebudowę i rozbudowę budynku garażu Ochotniczej Straży Pożarnej w Długiem w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja Domu Ludowego w Długiem” na działkach nr 462, 464 w miejscowości Długie, gmina Jedlicze (zmiana dotyczy: zmiany sposobu użytkowania części obiektu oraz konieczności uzyskania ponownych uzgodnień w zakresie przepisów sanitarno-higienicznych oraz przeciwpożarowych).

Pozostałe warunki decyzji Starosty Krośnieńskiego nr 697/2022 znak: ABS.6740.4.84.2022.AS5 z dnia 30.12.2022 r. pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 11 grudnia 2024 r. Gmina Jedlicze, ul. Rynek 6, 38-460 Jedlicze, zwróciła się do Starosty Krośnieńskiego o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę znak: ABS.6740.4.84.2022.AS5 z dnia 30.12.2022. Zgodnie z art. 36a ustawy Prawo budowlane istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków pozwolenia na jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. Dokonano sprawdzenia wniosku pod względem formalnym, a następnie zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy ustalono strony postępowania. Pismem z dnia 17 grudnia 2024 r. znak: ABS.6740.4.61.2024.AS5 zawiadomiono strony o toczącym się postępowaniu. Strony nie wniosły żadnych wniosków, uwag czy zastrzeżeń do projektowanej inwestycji. Do wniosku o zmianę pozwolenia na budowę inwestor dołączył wymagane dokumenty. Organ zweryfikował całość dokumentacji i rozpatrzył zagadnienie pod względem merytorycznym, dokonując czynności określonych w art. 35 ust. 1 ustawy. Biorąc pod uwagę, iż wnioskodawca spełnił wszystkie warunki wymienione w art. 32 ust. 4 ustawy, a analiza przedłożonych dokumentów wykazała zgodność inwestycji z przepisami prawa, uwzględniając w całości wniosek inwestora, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Projekt architektoniczno-budowlany zmieniony, który opracował mgr inż. arch. Krzysztof Kilian posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, uprawnienia nr A-90/01, posiadający zaświadczenie o wpisie na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP nr ewid. PK-0045 - należy rozpatrywać łącznie z projektem

architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym decyzją Starosty Krośnieńskiego nr 697/2022 znak: ABS.6740.4.84.2022.AS5 z dnia 30.12.2022 r.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

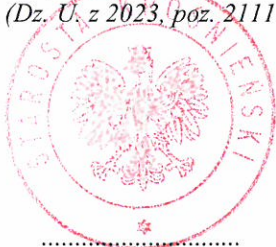
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie: art. 7, pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023, poz. 2111 ze zm.).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Katarzyna Szarowska-Wilk
Naczelnik Wydziału
Architektury, Budownictwa i Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Jedlicze.
2. P. Marcin Krawczyk.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Gminy Jedlicze, ul. Rynek 6, 38-460 Jedlicze.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Bieszczadzka 1, 38-400 Krosno.